

## **Zápis č. 14 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Svatý Mikuláš konaného dne 17.04.2024**

Místo jednání: zasedací místnost OÚ Svatý Mikuláš

Začátek jednání: 18:00

Přítomno: Ing. Suková Martina, Ing. Miloslav Čepek, PhDr. Radka Šumberová PhD, Ing. Kateřina Vágnerová, Bc. Olga Tyšerová, Jan Charvát, Josef Horyna, Martin Jelínek, David Volenec

Omluveni:

Hosté: Slečna Horynová, pan Jebavý, pan Horák, pan Novák, slečna Charvátová, pan Melich

Zapisovatel: Denisa Vanišová

Ověřovatelé: Ing. Kateřina Vágnerová, Martin Jelínek

### ***Program:***

- 1) přivítání obecních zastupitelů
- 2) volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu
- 3) RO 2/2024
- 4) návrh ke schválení výsledku koncesního řízení na sektorovou koncesi malého rozsahu na služby s názvem „Správa a provozování kanalizace v obci Svatý Mikuláš“.
- 5) Návrh Smlouvy o zřízení VB-služebnosti č. IV-12-6031523/153171 s ČEZ Distribuce a.s.
- 6) žádost o finanční příspěvek od SDH Svatý Mikuláš na soutěž MH Plamen a Soptík v květnu 2024 vč. návrhu VPS
- 7) návrh rozdělení zisku za rok 2023 do fondů mateřské školy ve Svatém Mikuláši
- 8) návrh zadávací dokumentace k VZ na akci „Pořízení nového bezdrátového rozhlasu pro obec Svatý Mikuláš“, seznam poptávaných firem, složení hodnotící komise: Čepek, Vágnerová, Jelínek
- 9) návrh technické specifikace k VZ na akci „Pořízení traktoru“ seznam poptávaných firem a složení hodnotící komise: Čepek, Vágnerová, Jelínek
- 10) žádost o směnu pozemků od Avis Albis z.s., Praha
- 11) žádost od pana Milana Středy
- 12) na vědomí
- 13) diskuze
- 14) závěr

## **Vlastní jednání**

Ad.1)

Přítomné OZ přivítala starostka obce paní Ing. Martina Suková a konstatovala, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a na jednání je přítomno 9 zastupitelů z 9, a proto je jednání usnášeníschopné. Oznámila, že zápis z předchozího jednání byl ověřen bez připomínek a body z Usnesení byly splněny.

Starostka seznámila přítomné členy OZ s programem.

Poté bylo hlasováno o souhlasu o programu OZ:

Odsouhlaseno 0 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

### **Usnesení 14/2024/1**

OZ schvaluje program jednání.

Ad.2)

Starostka podala návrh na ověřovatele zápisu paní Ing. Kateřinu Vágnerovou

Bylo hlasováno o ověřovateli zápisu – Ing. Kateřina Vágnerová

odsouhlaseno 0 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel,

a pana Martina Jelínka

bylo hlasováno o ověřovateli zápisu – Martin Jelínek

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel,

dále byl podán návrh na zapisovatele zápisu paní Denisa Vanišovou.

Bylo hlasováno o zapisovatelce – Denisa Vanišová

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

### **Usnesení 14/2024/2**

OZ schvaluje ověřovatele zápisu paní Ing. Kateřinu Vágnerovou a pana Martina Jelínka a zapisovatelku paní Denisu Vanišovou.

Ad. 3)

Dalším bodem programu byl návrh rozpočtového opatření č. 2/2024, který byl předán všem zastupitelům v tištěné podobě.

Bylo hlasováno o návrhu rozpočtového opatření č. 2/2024

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

**Usnesení 14/2024/3**

OZ zastupitelstvo schvaluje návrh RO č. 2/2024

Ad. 4)

Dalším bodem programu byl návrh ke schválení výsledku koncesního řízení na sektorovou koncesi malého rozsahu na služby s názvem „Správa a provozování kanalizace v obci Svatý Mikuláš“ . Osloveny byly celkem 3 společnosti k podání nabídky. Zadavateli byla doručena pouze jediná nabídka, a to od společnosti VHS Vrchlice-Maleč,a.s.

Bylo hlasováno o souhlasu s návrhem výsledku koncesního řízení na sektorovou koncesi malého rozsahu na služby „Správa a provozování kanalizace v obci Svatý Mikuláš“.

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení 14/2024/4**

a)Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek posouzení jediné podané nabídky účastníka Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč,a.s., Ku Ptáku 387,Kutná Hora,284 01,IČO:46356967 hodnotící komisí na sektorovou koncesi malého rozsahu na služby s názvem : „Správa a provozování kanalizace v obci Svatý Mikuláš“ .

b)Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením koncesní smlouvy na sektorovou koncesi malého rozsahu na služby s názvem: „Správa a provozování kanalizace v obci Svatý Mikuláš“ s dodavatelem: Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., Ku Ptáku 387, Kutná Hora, 284 01, IČO: 46356967 s těmito parametry podané nabídky:

nabídkovou cenou v Kč bez DPH: 1 334 584,94

% zisku z ÚVN - řádek č. 15 Přílohy č. 4 PTČ ZD: 1,0

Stočném v Kč/1m3 bez DPH - řádek č. 20 Přílohy č. 4 PTČ ZD 57,86

c)Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu koncesní smlouvy na uvedenou sektorovou koncesi malého rozsahu na služby s názvem: „Správa a provozování kanalizace v obci Svatý Mikuláš“ s dodavatelem: Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., Ku Ptáku 387, Kutná Hora, 284 01, IČO: 46356967

Ad. 5)

Dalším bodem jednání byl návrh Smlouvy o zřízení VB-služebnosti č. IV-12-6031523/153171 s ČEZ Distribuce a.s., jedná se o přípojku pana Michala Kličky. Smlouva o smlouvě budoucí byla odsouhlasena usnesením č.2/2022/13 z 23.11.2022

Bylo hlasováno o návrhu Smlouvy o zřízení VB-služebnosti č. IV-12-6031523/153171 s ČEZ Distribuce a.s.

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení 14/2024/5**

OZ schvaluje návrh Smlouvy o zřízení VB-služebnosti č. IV-12-6031523/153171 s ČEZ Distribuce a.s.

Ad.6)

Dále starostka předložila všem zastupitelům žádost o finanční příspěvek od SDH Svatý Mikuláš v celkové výši 20.000,- na soutěž MH Plamen a Soptík v květnu 2024 vč. návrhu VPS o poskytnutí dotace.

Bylo hlasováno o žádosti o finanční příspěvek od SDH na soutěž MH vč. návrhu VPS

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 14/2024/6**

OZ schvaluje žádost o finanční příspěvek od SDH na soutěž MH vč. návrhu VPS

Ad.7)

Dále starostka obce předložila návrh na rozdělení zisku za rok 2023 do rezervního fondu mateřské školy ve Svatém Mikuláši v celkové výši 98.805,54,- .

Bylo hlasováno o návrhu rozdělení zisku za rok 2023 do rezervního fondu mateřské školy ve Svatém Mikuláši.

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 14/2024/7**

OZ schvaluje návrh převedení zisku za rok 2023 do rezervního fondu mateřské školy ve Svatém Mikuláši.

Ad.8)

Dalším bodem programu byl návrh zadávací dokumentace k VZ na akci „Pořízení nového bezdrátového rozhlasu pro obec Svatý Mikuláš“ včetně seznamu poptávaných firem a složení hodnotící komise: pan Čepek, paní Vágnerová, pan Jelínek.

Bylo hlasováno o návrhu zadávací komise vč. seznamu poptávaných firem k VZ malého rozsahu na akci „Pořízení nového bezdrátového rozhlasu pro obec Svatý Mikuláš:

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Bylo hlasováno o složení hodnotící komise: pan Čepek, paní Vágnerová, pan Jelínek

Odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

#### **Usnesení č. 14/2024/8**

Oz schvaluje návrh zadávací komise vč. seznamu poptávaných firem k VZ malého rozsahu na akci „Pořízení nového bezdrátového rozhlasu pro obec Svatý Mikuláš.

Oz schvaluje hodnotící komisi: pan Čepek, paní Vágnerová, pan Jelínek.

Ad. 9)

Dále starostka předložila návrh technické specifikace k VZ malého rozsahu vč. seznamu poptávaných firem na akci „Pořízení traktoru“ a složení hodnotící komise: Čepek, Vágnerová, Jelínek.

Bylo hlasováno o návrhu VZ na akci „Pořízení traktoru“:

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Bylo hlasováno o hodnotící komisi: Čepek, Vágnerová, Jelínek

Odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

#### **Usnesení č. 14/2024/9**

OZ schvaluje návrh VZ vč. seznamu poptávaných firem na akci „Pořízení traktoru“

OZ schvaluje hodnotící komisi: Čepek, Vágnerová, Jelínek

Ad. 10)

Dalším bodem programu byla žádost od společnosti Avis Albis z.s. -Praha 2 o směnu pozemků parc. č. 1360/2 o výměře 145 m<sup>2</sup>(ostatní plocha) a 1333/1 o výměře 10 474m<sup>2</sup>(vodní plocha), oba pozemky v katastrálním území Svatá Kateřina za pozemek parc. č. 583 o výměře 4708m<sup>2</sup>(lesní pozemek) v katastrálním území Krakovany .

Bylo hlasováno o žádosti na směnu pozemků od firmy Avis Albis z.s., Praha:

odsouhlaseno 0 hlasy, 9 proti, 0 se zdržel



**Usnesení č. 12/2023/10**

OZ neschvaluje žádost o směnu pozemků od firmy Avis Albis, z.s., Praha.

Ad.11)

Dále byla na programu žádost od pana Milana Středy na vybudování příjezdové cesty v Sulovicích k č.p.2. Dosavadní příjezdovou cestu, která je společná s č.p. 56 nechce využívat z důvodu neshod se svojí dcerou. Příjezdová cesta k č.p.56 je na obecním pozemku, tedy není důvod, proč by nemohla být využívána pro obě čísla popisná. Pan Středa může zažádat obec o souhlas se zpevnění části přístupu mezi č.p.56 a č.p.2 na vlastní náklady. Zastupitelé se shodli na stanovisku, že není možné, aby ničil obecní pozemek ježděním mimo tuto přístupovou cestu, jak doložil sám fotografiemi.

Bylo hlasováno o žádosti pana Milana Středy:

Odsouhlaseno 0 hlasy, 9 proti, 0 se zdržel

**Usnesení č. 12/2023/11**

OZ neschvaluje žádost pana Milana Středy.

Ad.12)

**Na vědomí:**

- Paní starostka informovala zastupitele: - konání čarodejnic ve Svatém Mikuláš a v Sulovicích
- o slavnostním otevření budovy č.p. 36 ve Svatém Mikuláši

Ad. 13)

**Diskuse:**

Slečna Charvátová: podala žádost o koupi pozemků ve vlastnictví obce Svatý Mikuláš.

Pan Horák: chtěl vysvětlení k výši daní z nemovitosti.

Poté paní starostka poděkovala přítomným a jednání ukončila v 19.10 hod.

Zapsala: Denisa Vanišová *DV*

Ověřili: Ing. Kateřina Vágnerová

*Kateřina Vágnerová*  
Martin Jelínek

Starostka obce Svatý Mikuláš: Ing. Martina Suková

