

Zápis č. 17 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Svatý Mikuláš konaného dne 30.10.2024

Místo jednání: zasedací místnost OÚ Svatý Mikuláš

Začátek jednání: 18:00

Přítomno: Ing. Suková Martina, Ing. Miloslav Čepek, PhDr. Radka Šumberová PhD, Ing. Kateřina Vágnerová, Bc. Olga Tyšerová, Jan Charvát, Josef Horyna, Martin Jelínek, David Volenec

Omluveni: 0

Hosté: pan Milan Středa, pan Aleš Jebavý, pan Vojtěch Cabák

Zapisovatel: Hana Izajová

Ověřovatelé: Ing. Kateřina Vágnerová, Martin Jelínek

Program:

- 1) přivítání obecních zastupitelů
- 2) volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu
- 3) RO 5/2024
- 4) návrh rozpočtu na rok 2025
- 5) návrh rozpočtového výhledu na roky 2026-2027
- 6) cenová nabídka na prováděcí PD pro akci „Chodník podél st. komunikace III/3275-Svatá Kateřina-Starý Kolín“
- 7) návrh přílohy č.1 ke smlouvě o spolufinancování autobusové dopravy pro rok 2025
- 8) plán společných zařízení – KoPÚ Rohozec - Chotusice
- 9) návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohody o umístění stavby č.IV-12-6036572 s ČEZ Distribuce ,a.s.
- 10) darovací smlouva SDH Svatý Mikuláš
- 11) výsledek hodnotící komise k veřejné zakázce „ Bezdrátový rozhlas pro obec Svatý Mikuláš“
- 12) návrh výzvy na koncesní řízení na provozovatele pro akci „Odkanalizování obce Svatý Mikuláš“
- 13) návrh dodatku č.3 ke smlouvě č.12130801 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR
- 14) zahájení inventur a stanovení inventarizačních komisí

- 15) cenová nabídka na nový chodník podél budovy č.p.36 , Svatý Mikuláš
- 16) nové stanoviště pro sběrné místo na tříděný odpad ve Svaté Kateřině
- 17) žádost o finanční příspěvek od TJ Sokol Svatá Kateřina na rok 2024
- 18) žádost pana Milana Středy o koupi části obecních pozemků p.č. 410,761 a 411/6 k.ú. Sulovice
- 19) na vědomí
- 20) závěr

Vlastní jednání

Ad.1)

Přítomné OZ přivítala starostka obce paní Ing. Martina Suková a konstatovala, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a na jednání je přítomno 9 zastupitelů z 9, a proto je jednání usnášeníschopné. Oznámila, že zápis z předchozího jednání byl ověřen bez připomínek a body z Usnesení byly splněny.

Starostka seznámila přítomné členy OZ s programem.

Poté bylo hlasováno o souhlasu o programu OZ:

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 17/2024/1

OZ schvaluje program jednání.

Ad.2)

Starostka podala návrh na ověřovatele zápisu paní Ing. Kateřinu Vágnerovou

Bylo hlasováno o ověřovateli zápisu – Ing. Kateřina Vágnerová

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel,

a pana Martina Jelínka

bylo hlasováno o ověřovateli zápisu – Martin Jelínek

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel,

dále byl podán návrh na zapisovatele zápisu paní Hanu Izajovou.

Bylo hlasováno o zapisovatelce – Hana Izajová

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 17/2024/2

OZ schvaluje ověřovatele zápisu paní Ing. Kateřinu Vágnerovou a pana Martina Jelínka a zapisovatelku paní Hanu Izajovou.

Ad. 3)

Dalším bodem programu byl návrh rozpočtového opatření č. 5/2024, který byl předán všem zastupitelům v tištěné podobě.

Bylo hlasováno o návrhu rozpočtového opatření č. 5/2024:

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 17/2024/3

OZ zastupitelstvo schvaluje RO č. 5/2024

Ad. 4)

Návrh rozpočtu na rok 2025.

Paní starostka předložila návrh rozpočtu na rok 2025.

Příjmová část rozpočtu ve výši 21 559 875 ,- Kč

Výdajová část rozpočtu ve výši 16 967 405,- Kč

Financování ve výši – 4 592 470 ,- Kč

Bylo hlasováno o návrhu rozpočtu na rok 2025.

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 17/2024/4

OZ zastupitelstvo schvaluje návrh rozpočtu na rok 2025

Příjmová část rozpočtu ve výši 21 559 875 ,- Kč

Výdajová část rozpočtu ve výši 16 967 405,- Kč

Financování ve výši – 4 592 470 ,- Kč

Ad. 5)

Dalším bodem jednání byl rozpočtový výhled obce Svatý Mikuláš na roky 2026-2027. Všichni zastupitelé měli k dispozici návrh v tištěné podobě.

Příjmy rok 2026 20 500 000,- Příjmy rok 2027 21 200 000,-

Výdaje rok 2026 20 500 000,- Výdaje rok 2027 21 200 000,-

Bylo hlasováno o souhlasu s návrhem rozpočtového výhledu na roky 2026 -2027.

Odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 17/2024/5

OZ schvaluje výhled rozpočtu Obce Svatý Mikuláš na roky 2026-2027.

Ad. 6)

Dalším bodem jednání byla cenová nabídka na prováděcí PD pro akci „Chodník podél st. komunikace III/3275-Svatá Kateřina-Starý Kolín“ v členění:

SO 01 – komunikace

SO 02 – veřejné osvětlení

Tato CN je zpracována firmou Medium project EU s.r.o. v celkové výši 124 000,- Kč bez DPH s termínem plnění 1/2025.

Bylo hlasováno o souhlasu s návrhem cenové nabídky na prováděcí PD pro akci „Chodník podél st. komunikace III/3275-Svatá Kateřina-Starý Kolín“ .

Starostka upozornila, že bez této prováděcí dokumentace nelze žádat o dotaci u SFDI, protože na základě této dokumentace vznikne rozpočet nákladů v rozdělení na uznatelné a neuznatelné dle podmínek SFDI. Rozpočet v tomto členění je nezbytnou součástí žádosti o dotaci.

Odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 17/2024/6

OZ schvaluje cenovou nabídku na prováděcí PD pro akci „Chodník podél st. komunikace III/3275-Svatá Kateřina-Starý Kolín“.

Ad. 7)

Dále byl na programu návrh přílohy č.1 ke smlouvě o spolufinancování autobusové dopravy pro rok 2025 Mikroregionu Čáslavsko.

Návrh podílu při společném financování autobusové dopravy pro rok 2025 ve výši 116 400,-

Bylo hlasováno o souhlasu s návrhem podílu při společném financování DSO pro rok 2025 ve výši 116 400,- Kč.

Odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 17/2024/7

OZ schvaluje návrh podílu při společném spolufinancování autobusové dopravy pro rok 2025 ve výši 116 400,- Kč.

Ad. 8)

Dalším bodem jednání byl plán společných zařízení – KoPÚ Rohozec - Chotusice

Bylo hlasováno o souhlasu s návrhem plánu společných zařízení – KoPÚ Rohozec - Chotusice

Odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 17/2024/8

OZ schvaluje návrh plánu společných zařízení – KoPÚ Rohozec - Chotusice

Ad. 9)

Dále paní starostka přednesla návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohody o umístění stavby č.IV-12-6036572 s ČEZ Distribuce ,a.s. IČO 24729035, DIČ: CZ24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 Zastoupenou na základě plné moci Elektroinvest Strakonice s.r.o., IČO:25185969 panem Milanem Brejchou jednatelem společnosti. Dotčená nemovitost je pozemek č. 159/1 , v k.ú. Sulovice, kde je výlučným vlastníkem Obec Svatý Mikuláš. Na uvedeném pozemku bude umístěno kabelové vedení nn, zemnicí pásek a pilíř včetně zařízení vlastní telekomunikační sítě k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu distribuční soustavy a k přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních systémů.

Jedná se o stavební připravenost pro realizaci dvou rodinných domů na p.č.185/1-stavebník Ludmila Miřijovská a 185/2-stavebník Ludmila a Miroslav Jahodovi, oba pozemky k.ú.Sulovice.

Bylo hlasováno o souhlasu s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohody o umístění stavby č.IV-12-6036572 s ČEZ Distribuce ,a.s.

Odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 17/2024/9

OZ schvaluje návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohody o umístění stavby č.IV-12-6036572 s ČEZ Distribuce ,a.s.

Ad. 10)

Dále paní starostka předložila návrh darovací smlouvy pro SDH Svatý Mikuláš ve výši 44 112,- Kč

Bylo hlasováno o souhlasu s návrhem darovací smlouvy s SDH Svatý Mikuláš na částku 44 112,- Kč

Odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 17/2024/10

OZ schvaluje návrh darovací smlouvy s SDH Svatý Mikuláš na částku 44 112,- Kč

Ad. 11)

Dalším bodem byl výsledek hodnotící komise k veřejné zakázce „ Bezdrátový rozhlas pro obec Svatý Mikuláš“

Doručené nabídky:

1. Bártek rozhlas s.r.o. , IČO: 27781275 Vyšehradská 1349/2, 128 00, Praha 2 – Nové Město ve výši 1 146 145,-Kč bez DPH
2. Colsys s.r.o., IČO: 14799634, Buštěhradská 109, 272 03, Kladno – Dubí ve výši 1 275 239,- Kč bez DPH

Hodnotící komise ve složení:

- Předseda hodnotící komise – Ing. Miloslav Čepek
- Členka hodnotící komise – Ing. Kateřina Vágnerová
- Člen hodnotící komise – Martin Jelínek

Výsledek hodnotící komise ze dne 16.10.2024 : hodnotící komise doporučuje výběr dodavatele firmu Bártek rozhlas s.r.o. , Vyšehradská 1349/2, 128 00 , Praha IČO:27781275 ve výši 1 146 145 ,- Kč bez DPH, která splnila zároveň všechny podmínky.

Bylo hlasováno o souhlasu s výsledkem hodnotící komise, která doporučuje výběr dodavatele firmu Bártek rozhlas s.r.o. , Vyšehradská 1349/2, 128 00 , Praha IČO:27781275 ve výši 1 146 145 ,- Kč bez DPH, která splnila zároveň všechny podmínky výzvy.

Odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 17/2024/11

OZ schvaluje návrh hodnotící komise výběr dodavatele firmu Bártek rozhlas s.r.o. , Vyšehradská 1349/2, 128 00 , Praha IČO:27781275 ve výši 1 146 145 ,- Kč bez DPH, která splnila zároveň všechny podmínky.

Ad.12)

V dalším bodu paní starostka předložila návrh dokumentace na výběrové koncesní řízení na provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Svatý Mikuláš . Tato výzva byla vytvořena dle podmínek SFŽP a také následně Státním fondem životního prostředí odsouhlasena (SFŽP).

Bohužel SFŽP vyžaduje toto zpracování jako koncesi velkého rozsahu a tomu odpovídá i plnění administrativních povinností provozovatele, jakož i sankce za nesplnění výkonových ukazatelů (viz. příloha č.3 koncesní smlouvy). Starostka se obává, že takto nastaveného výběrového řízení se žádný provozovatel nezúčastní . A pokud by přesto někdo vysoutěžil, tak díky těmto podmínkám bude stočné neúměrně dražší.

Vzhledem k tomu, že udržitelnost projektu „Odkanalizování obce Svatý Mikuláš“ končí k 15.8.2026 a VHS Kutná Hora-Maleč a.s. jako současný poskytovatel servisu nabídl, že čerpadla bude měnit v rámci servisu zdarma (pokud závada nebude zaviněna majitelem nemovitosti), doporučuje starostka výběrové koncesní řízení nezahajovat a počkat až po ukončení udržitelnosti, kdy budou podmínky výběrového řízení podléhat zákonu bez omezení od SFŽP nad rámec zákona o veřejných zakázkách v platném znění.

Bylo hlasováno o souhlasu s nezahájením výběrového koncesního řízení po dobu udržitelnosti projektu „Odkanalizování obce Svatý Mikuláš“.

Odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 17/2024/12

OZ neschvaluje zahájení výběrového koncesního řízení na provozovatele kanalizace v obci Svatý Mikuláš.

Ad. 13)

S výše uvedeným bodem souvisí i návrh dodatku č.3 ke smlouvě č.12130801 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR . Tento návrh dodatku schvaluje změnu provozování u akce „Odkanalizování obce Svatý Mikuláš“ z obce Svatý Mikuláš na provozovatele , který vzejde z výběrového koncesního řízení.

Vzhledem k tomu, že zahájení koncesního výběrového řízení na doporučení starostky obce nebylo odsouhlaseno, nemůže být odsouhlasen ani tento dodatek č.3 , aby zůstal ponechán stávající model provozování obcí , alespoň po dobu udržitelnosti projektu, tedy do 15.8.2026.

Bylo hlasováno o nesouhlasu s návrhem dodatku č.3 ke smlouvě č.12130801 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR

Neodsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 17/2024/13

OZ neschvaluje návrh dodatku č.3 ke smlouvě č.12130801 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR.

Ad. 14)

Další bodem programu bylo zahájení inventur a stanovení inventarizačních komisí.

Starostka navrhla komise ve stejném složení jako v minulém roce:

hlavní inventarizační komise: předseda Ing. Miloslav Čepek, členové Jan Charvát, Josef Horyna

dílčí inventarizační komise: předseda Ing. Miloslav Čepek, členové Ing. Kateřina Vágnerová, David Volenec

Bylo hlasováno o souhlasu s návrhem inventarizačních komisí.

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 17/2024/14

OZ schvaluje složení inventarizačních komisí :

Hlavní inventarizační komise: předseda Ing. Miloslav Čepek, členové Jan Charvát, Josef Horyna

Dílčí inventarizační komise: předseda Ing. Miloslav Čepek, členové Ing. Kateřina Vágnerová, David Volenec

Ad. 15)

Dále paní starostka předložila cenovou nabídku na nový chodník podél budovy č.p.36 od zhotovitele fasády, zhotovitel je ochoten chodník ještě hned po fasádě zrealizovat.

Některým zastupitelům se zdála CN vysoká, tak doporučili vyzvat k podání cenové nabídky i jiné zhotovitele v okolí s podmínkou realizace do 31.12.2024.

Bylo hlasováno o souhlasu s poptávkovým řízením na akci „Chodník podél č.p.36 Svatý Mikuláš“.

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 17/2024/15

OZ schvaluje poptávkové řízení na akci „Chodník podél č.p.36 Svatý Mikuláš“ s termínem realizace do 31.12.2024.

Ad. 16)

Dále byl projednán návrh na nové stanoviště pro sběrné místo na tříděný odpad ve Svaté Kateřině, podél zdi obchodu ve Svaté Kateřině.

Tento bod zastupitele odložili na některé z dalších jednání zastupitelstva.

Bylo hlasováno o souhlasu s odložením rozhodnutí o novém stanovišti pro sběrné místo na tříděný odpad ve Svaté Kateřině, podél zdi obchodu ve Svaté Kateřině, na jiné jednání OZ.

Odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 17/2024/16

OZ schvaluje odložení jednání o novém stanovišti pro sběrné místo na tříděný odpad ve Svaté Kateřině, podél zdi obchodu ve Svaté Kateřině, na jiné jednání.

Ad. 17)

Dále starostka předložila Žádost o dotaci na rok 2024 od Tělovýchovné jednoty Sokol Svatá Kateřina na činnost spolku – Pojistné, stočné, vodné, el. Energie ve výši 16 000,-Kč. Jedná se o druhou žádost v roce 2024.

Návrh veřejnoprávní smlouvy byl v tištěné podobě předložen všem zastupitelům.

Bylo hlasováno o žádosti o dotaci na rok 2024 od Tělovýchovná jednota Sokol Svatá Kateřina ve výši 16 000 Kč a návrhu veřejnoprávní smlouvy.

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/2024/17

OZ schvaluje výši příspěvku 16 000 ,- Kč a veřejnoprávní smlouvu na dotaci Tělovýchovná jednota Sokol Svatá Kateřina na rok 2024 ve výši 16 000 Kč.

Ad. 18)

Dále byla na programu žádost o koupi části pozemků p.č.410,761 a 411/6 k.ú. Sulovice od pana Milana Středy,Sulovice čp 2.

Protože se jedná o ornou půdu až za cestou , kde jsou v plánu v budoucnu pozemkové úpravy , mohlo by osobní vlastnictví těchto pozemků bránit těmto úpravám, proto se zastupitelé shodli na záměru pozemky neprodávat.

Bylo hlasováno o nesouhlasu s prodejem částí pozemků p.č. 410,761 a 411/6 k.ú.Sulovice .

Neodsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 17/2024/18

Oz neschvaluje prodej části pozemku p.č.411/6 k.ú.Sulovice .

Ad. 19)

Na vědomí:

- bylo provedeno po souhlasu Středočeského kraje posunutí značek začátek a konec obce směr Kobylnice
- obec Svatý Mikuláš nesouhlasí se svévolnou demontáží zpomalovacích prvků v nové zástavbě, které mají zajistit max. dovolenou rychlost v obytné zóně 20 km/hod. Tyto demontáže by mohly ohrozit bezpečnost volně pohybujících se osob, především dětí. Jedná o poškozování obecního majetku, tedy trestnou činnost.
- ochotníci odehrají komedii Svatba sňatkového podvodníka ve dnech 1.11.,2.11. a 8.11.
- do konce měsíce listopadu bude instalována nová zastávka ve Svatém Mikuláši, stará bude odstraněna (pan Charvát s novou zastávkou nesouhlasí)

Poté paní starostka poděkovala přítomným a jednání ukončila v 19,30 hod.

Zapsala: Hana Izajová



Ověřili: Ing. Kateřina Vágnerová



Martin Jelínek



Starostka obce Svatý Mikuláš: Ing. Martina Suková

